

# Кадастровая палата подвела итоги «горячей линии»

В рамках проведения «горячей линии» жителей региона интересовали следующие вопросы.

**Мне необходимо получить сведения обо всех правообладателях объекта недвижимости, предыдущих и нынешних. Какую выписку из ЕГРН следует запросить?**

- В данном случае необходимо запросить сведения из ЕГРН в виде выписки о переходе прав на объект недвижимости. В такой выписке указываются:

- данные о каждом из правообладателей в очередности перехода прав от одного лица к другому;
- вид зарегистрированного за каждым из правообладателей права, в том числе размеры

принадлежащих (принадлежавших) им долей в праве общей собственности (если зарегистрировано право общей долевой собственности);

- даты и номера государственной регистрации права (доли в праве);

- даты и номера государственной регистрации прекращения права.

Также в выписке указывается тип (вид) документа, на основании которого осуществлена государственная регистрация перехода (прекращения) права, (например, «договор купли-продажи», «судебный акт»). Данная выписка из ЕГРН предоставляется по запросам любых лиц.

**Как можно узнать о наличии ограничений прав или обременений объекта недвижимости?**

- Информация об ипотеке (залоге недвижимости), аренде (субаренде), доверительном управлении, сервитуте, арестах, а также об установленных судом запретах совершать определённые действия содержится в выписке об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости и в выписке об объекте недвижимости. Сведения можно получить как в бумажной, так и электронной форме. Для этого следует обратиться с запросом о предоставлении сведений в любое отделение МФЦ, отправить запрос почтой, воспользоваться сервисами Росреестра или Кадастровой палаты, а также существует до-

полнительная возможность - услуга выездного приёма Кадастровой палаты.

**Возможно ли представить запрос сведений ЕГРН «не выходя из дома»?**

- Запрос можно представить в электронной форме, воспользовавшись электронными сервисами Росреестра или Кадастровой палаты. Кроме того, запущен электронный сервис на едином портале государственных услуг, позволяющий запросить наиболее востребованные виды выписок из ЕГРН. Для получения выписок из ЕГРН с помощью электронных сервисов пользователям необходимо иметь подтверждённую учётную запись на госуслугах.

«Няндомский муниципальный район» в сети «Интернет» в разделе «Экономика» подраздел «малое предпринимательство, НПА».

**А.Г. Ведерников,**  
первый заместитель главы  
Няндомского района.

## Социум

### Информация для получателей социальных выплат

В действующих условиях пандемии отделение социальной защиты населения по Няндомскому району продолжает работу по автоматическому продлению региональных мер социальной поддержки:

- ежемесячных пособий на детей (социальные пособия на детей, ежемесячное пособие на ребёнка, не посещающего дошкольную образовательную организацию);

- ежемесячной денежной выплаты при рождении третьего ребёнка или последующих детей;

- ежемесячных пособий по уходу за ребёнком-инвалидом;

- выплат многодетным семьям (ежемесячные денежные выплаты на проезд и питание для обучающихся в образовательных организациях, ежегодная денежная выплата на приобретение одежды для ребёнка, обучающегося в образовательной организации, ежемесячная денежная выплата на приобретение твёрдого топлива семьям, проживающим в домах с печным отоплением).

После отмены режима повышенной готовности граждане, которым автоматически были продлены региональные меры социальной поддержки, для их дальнейшего продления должны будут предоставить документы в органы социальной защиты населения в течение трёх месяцев. В противном случае выплата мер социальной поддержки будет прекращена.

Если заявитель обращается впервые с новым обращением, то документы можно направить через электронные сервисы:

- единый портал государственных и муниципальных услуг;

- региональный портал государственных и муниципальных услуг Архангельской области;

- интерактивный портал социальной защиты населения Архангельской области, а также МФЦ.

## Госуслуги

### Получите налоговое уведомление в МФЦ и своевременно уплатите налоги!

В соответствии с действующим законодательством налог на имущество физических лиц, транспортный и земельные налоги за 2020 год подлежат уплате в срок до 1 декабря 2021 года.

Если гражданин не является пользователем «Личного кабинета» на сайте ФНС и не получил уведомление на уплату имущественных налогов, он может подать заявление на получение такого уведомления в любом отделении МФЦ на территории Архангельской области.

Для получения услуги физическим лицам необходимо представить документ, удостоверяющий личность, и заполнить заявление о передаче налогового уведомления через МФЦ.

Подробную информацию о порядке предоставления государственных и муниципальных услуг можно получить в офисе «Мои документы» по адресу: Няндомы, ул. Фадеева, д. 2а, по единым номерам телефонов: 8-800-600-79-29 (звонок бесплатный), 8(8182) 42-02-82 или на официальном портале МФЦ [mfc29.ru](http://mfc29.ru).